ANEXO 24

GESTIÓN DE CONTROVERSIAS CONTRACTUALES DEL PROYECTO

Gestión de Controversias Contractuales

PERIODO: agosto de 2026

Valor del Proyecto*	Fecha entrada Concesión	Fecha entrada en operación
$ 12.945.270.024.404	Octubre de 2020	marzo 2028

ESTADO ACUMULADO DE CONTROVERSIAS O MODIFICACIONES

Desglose Controversias	Interventoría	0	Concesión	7

Desglose Modifcaciones	Interventoría	1	Concesión	9

ESTADO ACUMULADO CONTROVERSIAS

Contrato	N° solicitudes controversias administrativas recibidas	N° solicitudes controversias juridicas recibidas	Total Controversias recibidas	N° solicitudes controversias solucionadas	% Trámite de Controversias
Interventoría	0	0	0	0	0%
Concesión	0	8	8	8	100%
Total Contratos	0	7	7	7	100%

ESTADO ACUMULADO MODIFICACIONES

Contrato	N° solicitudes modificaciones recibidas	N° solicitudes prórroga recibidas	N° solicitudes adiciones recibidas	N° solicitudes suspensiones recibidas	N° solicitudes cesiones recibidas	Total Modificaciones Recibidas	Total Modificaciones Tramitadas	% Cumplimiento
Interventoría	1					1	1	100%
Concesión	9					9	9	100%
Total Contratos	10					10	10	100%

ESTADO DE CONTROVERSIAS O MODIFICACIONES EN EL AÑO

Contrato o Acuerdo	N° solicitudes modificación recibidas	N° solicitudes modificación tramitadas	% Trámite de modificaciones	N° solicitudes controversias recibidas	N° solicitudes controversias solucionadas	% Trámite de Controversias
Interventoría	1	1	100%	0	0	0%
Concesión	3	3	100%	8	8	100%
Total Contratos	4	4	100%	8	8	100%

CONTROVERSIAS PENDIENTES DE SOLUCIÓN

ID	Tipo	Clasificación	Descripción General	Fecha de recepción	Etapa en la que se encuentra
1	Controvesia	Administrativa	No se registran controversias durante el período		
2	Controvesia	Judicial	No se registran controversias durante el período		
3	Trámite	Modificaciones	No se registran controversias durante el período		
4	Trámite	Suspensión	No se registran controversias durante el período		
5	Prórrogas	Modificaciones	No se registran controversias durante el período		
6	Cesiones	Administrativa	No se registran controversias durante el período		

*** Pesos Constantes**

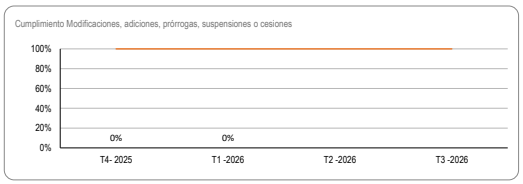
Fuente:

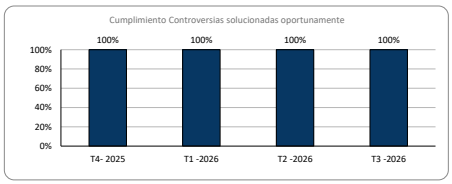
SEGUIMIENTO PROCESOS SANCIONATORIOS

##	Contrato o Acuerdo	Total procesos de cura solicitados (acumulados)	N° inicio procesos sancionatorios solicitados por interventoria/EMB	N° procesos terminados	N° procesos abiertos	% procesos abiertos	% procesos sancionatorios de total plazos de cura notificados	Observaciones
	Interventoría	54	3	3	0	0%	6%	A agosto de 2026 no se reportan procesos sancionatorios para la Interventoría
	Concesión	463	112	97	8	7%	24%	Del total de informes de incumplimiento presentados por la Interventoría a agosto de 2026 el registro indica que 97 están finalizados 8 con proceso sancionatorio abierto, 6 en proceso de verificación por parte de la SDJ y 1 devuelto por la EMB para ajustes
	Total Procesos	**517**	**115**	**100**	**8**	**7%**	**30%**	

INDICADORES

Indicador	T4- 2025	T1 -2026	T2 -2026	T3 -2026	Observaciones	Cumple	Atención	No Cumple
Cumplimiento Modificaciones, adiciones, prórrogas, suspensiones o cesiones tramitadas	N/A	N/A	N/A	N/A		X > 95%	90% ≤ X ≤ 95%	X < 90%
Cumplimiento Controversias solucionadas	100%	100%	100%	100%		X > 95%	90% ≤ X ≤ 95%	X < 90%





ALERTAS TEMPRANAS

ID	Descripción de la Alerta Temprana	Acción de Respuesta
1	No se presentan alertas durante el periodo	

RECOMENDACIONES

1	No se presentan recomendaciones para este período

CONCLUSIONES

1	A agosto de 2026 se registra un total de 9 modificatorios para el Contrato de Concesión y 1 modificatorio para el Contrato de Interventoría. El modificatorio 9 se suscribió con fecha 08 de abril de 2026
2	'Al 31 de agosto de 2026 se notificaron 465 plazos de cura acumulados al Contrato de Concesión, de los cuales se reporta 408 cerrados lo que representa el 88%, 11 pendiente de notificación, 19 notificado en curso, 4 periodo de cura vencidos, 6 en proceso de verificación de la SDJ, 8 Proceso sancionatorio abierto y 9 devuelto por la EMB para ajustes de la Interventoría. La interventoría cuenta con 53 procesos de cura cerrados, de un total de 54
3	Durante el periodo la cantidad de plazos de cura presentados por la interventoria es de 20, de los que 16 corresponden a cumplimiento de plazo de finalización de UE. Se observa una tendencia al alza en la solicitud de plazos de cura al concesionario, con un promedio mensual de 20 procesos en los últimos 3 meses
4	Durante el periodo no se registran controversias pendientes de resolución

ACTIVIDADES DEL COMPONENTE EN EL PERIODO

	Descripción de la Actividad
1	Actualización y seguimiento de la matriz de obligaciones del contrato de concesión e Interventoría de acuerdo al desarrollo del proyecto, conforme con lo reportado por la EMB e Interventoría
2	Se generan instancias de revisión en comité con la Interventoría y EMB para la verificación de las obligaciones que se encuentran con periodos de cura vigente
3	Se actualizó el registro de inicio de procesos sancionatorios de acuerdo con la información registrada en la matriz de seguimiento de procesos de cura

CONSORCIO CONSULTORES PMO BOGOTA	
Isabel Medina Gerente de Gestión del Proyecto Revisión PMO	Felipe Hadad Álvarez Coordinador Jurídico PMO Elaboración PMO